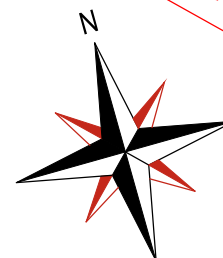


Situation à l'échelle de l'opération

#### Document technique

Les limites de la propriété ne sont pas figurées sur ce plan,  
n'ayant pas fait l'objet d'un bornage contradictoire.  
Ce document n'est pas destiné à définir des limites foncières.  
Il ne doit pas être pris en compte pour une définition de limite de propriété ou de droit réel.

PROVISOIRE



## PERMIS D'AMENAGER "LE CLOS DES ARENES" PLAN DE COMMERCIALISATION - LOT 14 - PROVISOIRE -

SAINT CHAPTES (30)

Propriété sise  
Lieudit " Pourtales "  
Section AO 215-214-213-212p-210-209p  
DATE : 01/10/2026

Maîtrise d'Ouvrage:

SAS TERRE DE PLACE  
Les Centuries III  
111 Place Pierre Duhem  
34935 MONTPELLIER CEDEX 9

GGL

GGL Aménagement  
Nôvéo 2  
308, Allée de l'Amérique Latine  
30900 NÎMES  
Tél. : 04 66 689 689

TERRES  
DU SOLEIL

Terres du Soleil  
Centre commercial  
Route de Nîmes  
30980 Saint-Dionisy  
Tél. : 04 66 59 80 60

Maîtrise d'Oeuvre:

RELIEF CALVISSON  
172 bis Rue de La Liberté  
Hameau de Bizac 30420 CALVISSON  
Tél: 04.66.84.92.58  
Courriel: nimes-vaunage@reliefge.fr

RELIEF GE  
GEOMETRES-EXPERTS ASSOCIES  
INGENIERIE AMENAGEMENTS VRD

N° dossier : 25409PA-01

#### ATTENTION

Ce document ne devra être reproduit qu'en couleurs pour  
conserver sa lisibilité conformément à sa légende.  
Le document est produit en plusieurs folios indissociables les uns des autres.

#### Légende:

- Périmètre opération
  - Etat des lieux relevé avant travaux
  - Limites de lot
  - Projet voirie phase APS - Permis d'Aménager (indicatif)
  - Revêtements en enrobés dense
  - Espaces verts communs
  - Emprise du lot
  - Zones constructibles R+1
  - Zones constructibles R0
  - Cotation périmétrique indicative
  - Altitudes TN naturel avant travaux  
(susceptibles d'être modifiées après travaux, dans une limite de 15 à 20 cm)
  - Altitudes projet voirie finies suivant DCE (indicatives suivant exécution travaux)
  - Accès non clos sur voirie (parkings commandés) - 4mX10m  
ou 2m50X10m  
ou 5mX5m
  - Abri compteur électrique
  - Abri compteur AEP
  - Regard télécom 30x30
  - Caisse passante eaux usées
- Nota: position des branchements aux réseaux  
indicative sous réserve EXécution définitive  
des travaux

#### NOTA :

- Fond de plan topographique établi par le cabinet Lesenne / Martinez en date du 17 Mars 2021
- Fond de plan projet établi par Relief GE sur la base du dossier Permis d'Aménager phase APS n°PA 030241 26 00001 délivré le 21/08/2026 par la mairie de Saint-Chaptes
- Document provisoire dressé sous réserve d'obtention d'un éventuel Permis d'Aménager Modificatif
- Concernant la superficie de plancher, la superficie imperméabilisée et la superficie d'espace libre non imperméabilisée, se référer à l'attestation communiquée par l'aménageur.

Echelle : 1/200

0 2m 4m 6m 8m 10m 12m 14m 16m 18m 20m

V:\Travaux-VRD\travaux\2025\25409PA-01 - SAINT CHAPTES - PLAN DE COMM.dwg